

# مشروع القرية السكنية لإيواء الأسر النازحة

اليمن

1441 هـ - 2021 م

تجاوز الزكاة ✓



الجمعية الخيرية العالمية للتنمية والتطوير

## مقدمة

تعتبر اليمن واحدة من أقل البلدان نمواً، ليس فحسب ضمن مجموعة بلدان الشرق الأوسط بل على مستوى العالم ككل وكما هو موضح في مؤشر التنمية البشرية لليمن أنها تحتل المرتبة 153 من أصل 177 (UNDP) 45.2 % من السكان يعيشوا بمعدل دخل اقل من \$2 في اليوم، الفقر الحاد والمدفع يهدد اليمن وخصوصاً في المناطق الريفية وخصوصاً بين أوساط الغثات المهمشة وبين النازحين ولا يزال معدل البطالة الأعلى في اليمن، حيث بلغ مستوى غير مسبوق، حوالي 70% وفقاً لبعض التقارير الدولية.

ولا تزال الأزمة الإنسانية في اليمن هي الأسوأ في العالم. دفع الصراع المستمر والتراجع الاقتصادي الحاد بالبلاد إلى حافة المجاعة وأدى إلى تفاقم الاحتياجات في جميع القطاعات. ويقدر أن 80% من السكان ما يعادل 24 مليون شخص يحتاجون إلى شكل من أشكال المساعدة الإنسانية أو المساعدة في مجال الحماية بما فيهم 14.3 مليون شخص من ذوي الاحتياجات الخاصة. مازالت شدة الاحتياجات تزداد عمقا بما فيهم الحماية، إذ شهد عدد الأشخاص المحتاجين ارتفاعاً مذهلاً بنسبة 27 بالمئة عن العام الماضي، أيضاً فإن ثلثي المديرية في البلاد قد وصلت بالفعل إلى مرحلة ما قبل المجاعة، وثلثها تشترك في مواجهة عدة أوجه من الضعف الحاد.

ووفقاً لإحصائيات الأوتشا (OCHA) في دليل الاحتياجات الإنسانية في اليمن للعام 2019م فإن حوالي 6.7 مليون شخصاً يحتاجون إلى المساعدة لتلبية الاحتياجات المتعلقة بالمأوى والمواد الغير غذائية أو إدارة المخيمات وهذا العدد يشمل 4.5 مليون شخص في حاجة ماسة تعكس الاحتياجات المتزايدة إثر الصراع المتصاعد خلال سنوات الصراع .

## خارطة الجمهورية اليمنية



## بيانات المشروع

اسم المشروع	القرية السكنية النموذجية لإيواء النازحين
موقع المشروع	إحدى مناطق تجمعات النازحين - اليمن - مأرب
مساحة المشروع	2000 م <sup>2</sup>
عدد البيوت المستهدفة	50 بيتا
مساحة البيت	37.5 م <sup>2</sup>
مدة التنفيذ	9 أشهر
مكونات المشروع	- 50 وحدة سكنية. - مسجد 64 م <sup>2</sup> - وحدة صحية 110 م <sup>2</sup> - 3 محلات تجارية بمساحة 60 م <sup>2</sup> - 50 مشروع تشغيلي صغير لتمكين أسر الأيتام والفقراء - سور وفناء وتوفير ألعاب للأطفال 100 م <sup>2</sup> - صرف صحي مع حفر وتوصيل ببيات وحفر بيارات
نوع البناء	الوحدات السكنية: طابوق + سقف خشب المرافق الحيوية: طابوق + سقف مسلح
حماية المشروع	تقع أرض المشروع في مناطق آمنة وبعيدة عن المخاطر
تأمين الأرض	موقوفة لصالح المشروع.

## تفاصيل مكونات وتكلفة المشروع

م	المكون	الوصف	المساحة م <sup>2</sup>	التكلفة د.ك	ملاحظات
1	وحدات سكنية	وحدات سكنية مبنية من الطابوق والسقف الخشبية مع الأسمنت عدد 50 وحدة مع توفير خزان مياه 500 لتر لكل وحدة	1,500	30,000	تكلفة الوحدة السكنية الواحدة 600 د.ك
2	المسجد	مسجد بمساحة إجمالية 50 م <sup>2</sup> مع دورات مياه عدد 3،	50	7,900	نوع البناء والسقف من الطابوق مع خرسانة مسلحة.
3	عيادة صحية مصغرة	غرفة معاينة – غرفة رقود – مختبر – صيدلية – دورات مياه عدد 3	100	11,000	نوع البناء والسقف من الطابوق مع خرسانة مسلحة.
4	المحلات التجارية	عدد 3 محلات تجارية مساحة المحل 4*4 م <sup>2</sup> للمحل الواحد	48	7,000	مبنية من الطابوق والخرسانة المسلحة
5	مشروعات التمكين	عدد 50 مشروعاً تنموياً متناهي الصغر بهدف استدامة الدخل والكسب الحلال	50	7,500	يتراوح متوسط المشروع الواحد ما بين ١٤٠ د.ك إلى ٢٠٠ د.ك
6	سور وألعاب أطفال	بناء سور وتوفير ساحة ألعاب للأطفال	100	3,000	
7	صرف صحي للقرية	– حفر بيارات عدد 4 – عمل بيات توصيل خط رئيسي وخط فرعي للتوصيل للبيارات. – غرف تفتيش	200 متر طول	3,000	بيات حجم 8 هنش عرف تفتيش عدد 20
				<b>69,400 د.ك</b>	<b>إجمالي التكلفة</b>

## إحصائية عدد النازحين

عدد المخيمات	60 مخيم
عدد الأسر النازحة في المناطق المستهدفة	66,499 أسرة
عدد الأطفال	398,994 فرد

## مواصفات الوحدة السكنية

المساحة م <sup>2</sup>	الوصف	م
6.25	غرفة الأبوين	1
9.37	غرفة الأولاد والمعيشة	2
3.12	المطبخ مع السقف	3
15.63	فناء (حوش)	4
-	خزان مياه سعة 500 لتر مع التركيب والسباكة	5
3.12	حمام مع السقف	6
-	أبواب حديد عدد 4	7
-	نوافذ خشبية مع الزجاج عدد 3	8
37.5	الإجمالي	

## فكرة المشروع:

بناء بيوت ووحدات سكنية من جدران طابوق وسقف خشبي اسمني وطبقة عازلة للحرارة بتكلفة منخفضة، وعمر افتراضي 10 سنوات وكذلك توفير الخدمات المرافقة من مدرسة ومسجد وعيادة طبية وبئر ماء ومخبز يدوي.

## أهداف المشروع:

1. توفير السكن للأسر النازحة والفقيرة والأشد فقراً.
2. التخفيف من معاناة الأسر التي فقدت منازلها بفعل التدمير الكلي جراء الحرب الدائرة في البلد.
3. تحسين المستوى المعيشي للأسر المستفيدة من المشروع من خلال توفير بعض الخدمات الأساسية «مسجد، مدرسة، عيادة طبية – المياه – رغيف الخبز.
4. نشر الوعي في أوساط الأسر المستفيدة من المشروع من خلال المرافق التعليمية (المسجد، المدرسة).
5. تأمين السكن للأسر الفقيرة والنازحة لتشجيعها للبدء في مشاريع إنتاجية
6. توفير حوالي 1200 فرصة عمل لأهل المخيمات.
7. إدخال أسلوب حديث ومتطور في عالم البناء الى اليمن.
8. توفير سكن عمره الافتراضي 10 سنوات.
9. المساهمة في الحد من المشاكل الاجتماعية من خلال التوطين وتوفير سبل العيش.
10. يساهم المشروع في تنشيط الاقتصاد المحلي اليمني.

## مبررات المشروع:

١. عدد كبير من الأسر الفقيرة والنازحة والمشردة تعيش في الخيام وبيوت الصفيح لا تتوفر فيها أبسط مقومات السكن اللائق والكريم.
٢. عدم توفر الخدمات الطبية والصحية والتعليمية والمياه في محيط مخيمات النازحين.
٣. ارتفاع نسبة الأمراض والأوبئة في التجمعات السكنية ومساكن الصفيح والخيام لعدم توفر خدمات البنية التحتية من مجاري وصرف صحي.
٤. تعرض كثير من المساكن للتدمير الجزئي والكلبي ومعظمهم من الأسر الفقيرة وذوي الدخل المحدود ويعيشون حالياً أوضاعاً معيشية غاية في الصعوبة.
٥. كون المشروع يستهدف أكثر وأشد الفئات ضعفاً وهم (النساء - الأطفال - الأيتام - النازحين - المعاقين ... الخ).

## تميز المشروع:

١. سرعة البناء بحيث يتم بناء المنزل بالكامل خلال أيام وجيزة.
٢. انخفاض تكلفة بناء الوحدة.
٣. توفير مدرسة للتعليم الأساسي والمتوسط لتعليم الطلاب النازحين.
٤. تقديم الخدمات الصحية اللازمة عبر العيادة الطبية.
٥. تمكين معيل الأسرة من العمل كونه سيستطيع ترك أهله داخل منزل آمن.
٦. وجود مكان للاستحمام والجلي والطبخ منفصل عن غرف المعيشة.

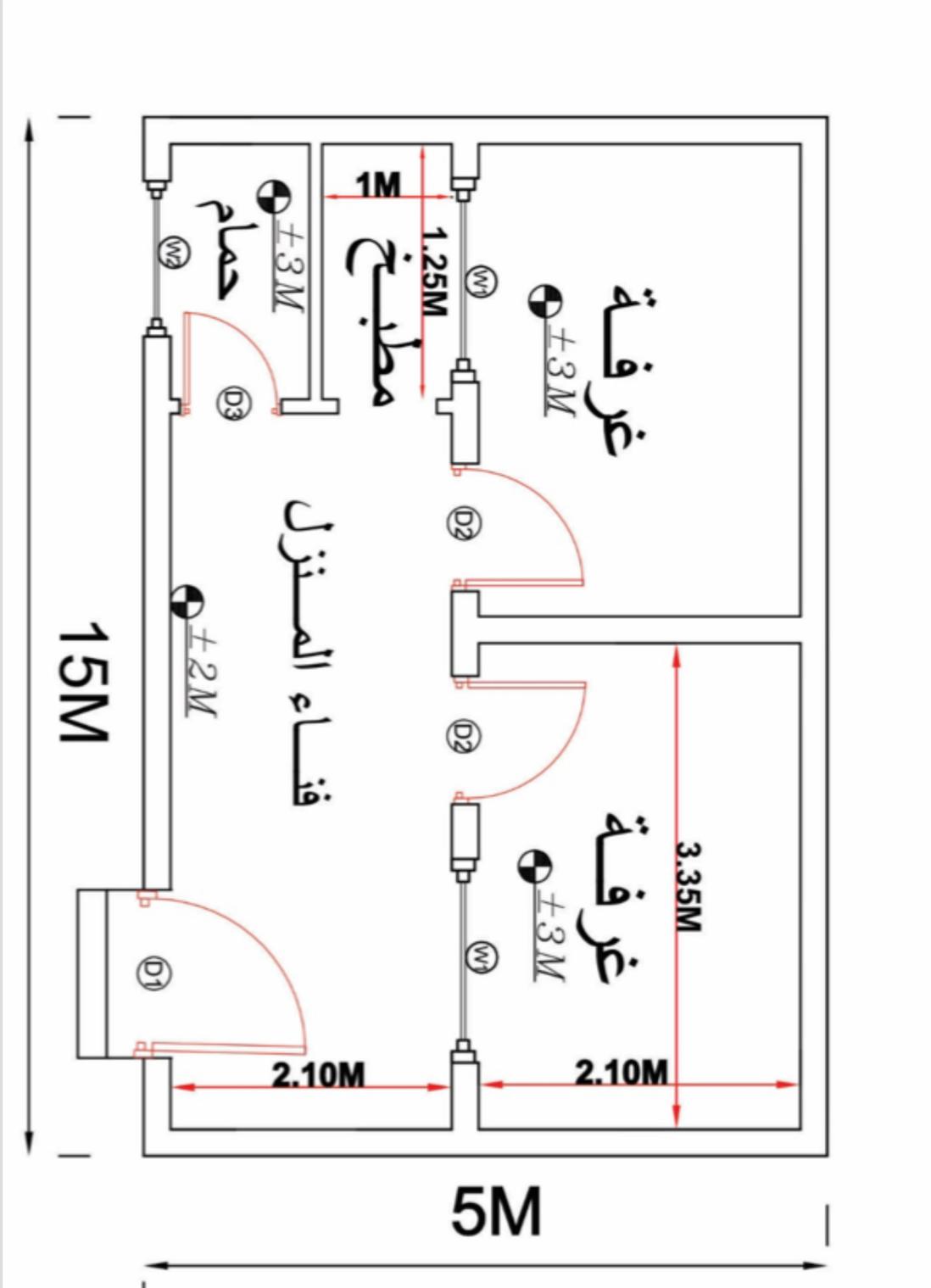
## مقارنة بين الخيام والبيوت الأسمنتية:

رقم	الخاصية	الخيمة	الغرفة
1	المساحة العامة	4x4 م <sup>2</sup>	7.5x5 م <sup>2</sup>
2	المساحة المستخدمة	70 %	100 %
3	الارتفاع	170 سم	220 سم
4	العزل الحراري	معدوم	ممتاز
5	عزل الصوت	معدوم	ممتاز
6	عزل الرطوبة	لسيء	ممتاز
7	العمر الافتراضي	سنة	10 سنوات
8	قابلية التوسعة	غير ممكن	ممكن
9	زمن التنفيذ	يوم	3 ايام
10	الأمان	لسيء	جيد
11	التكلفة (للغرفة)	400 دولار	1013 دولار
12	إمكانية النقل	ممكن بسهولة	ممكن بصعوبة
13	النوافذ	غير متوفرة	متوفرة
14	قفل الباب	غير متوفر	متوفر
15	مضاد للحريق	لسيء	ممتاز
16	وجود حمام	غير متوفر	متوفر

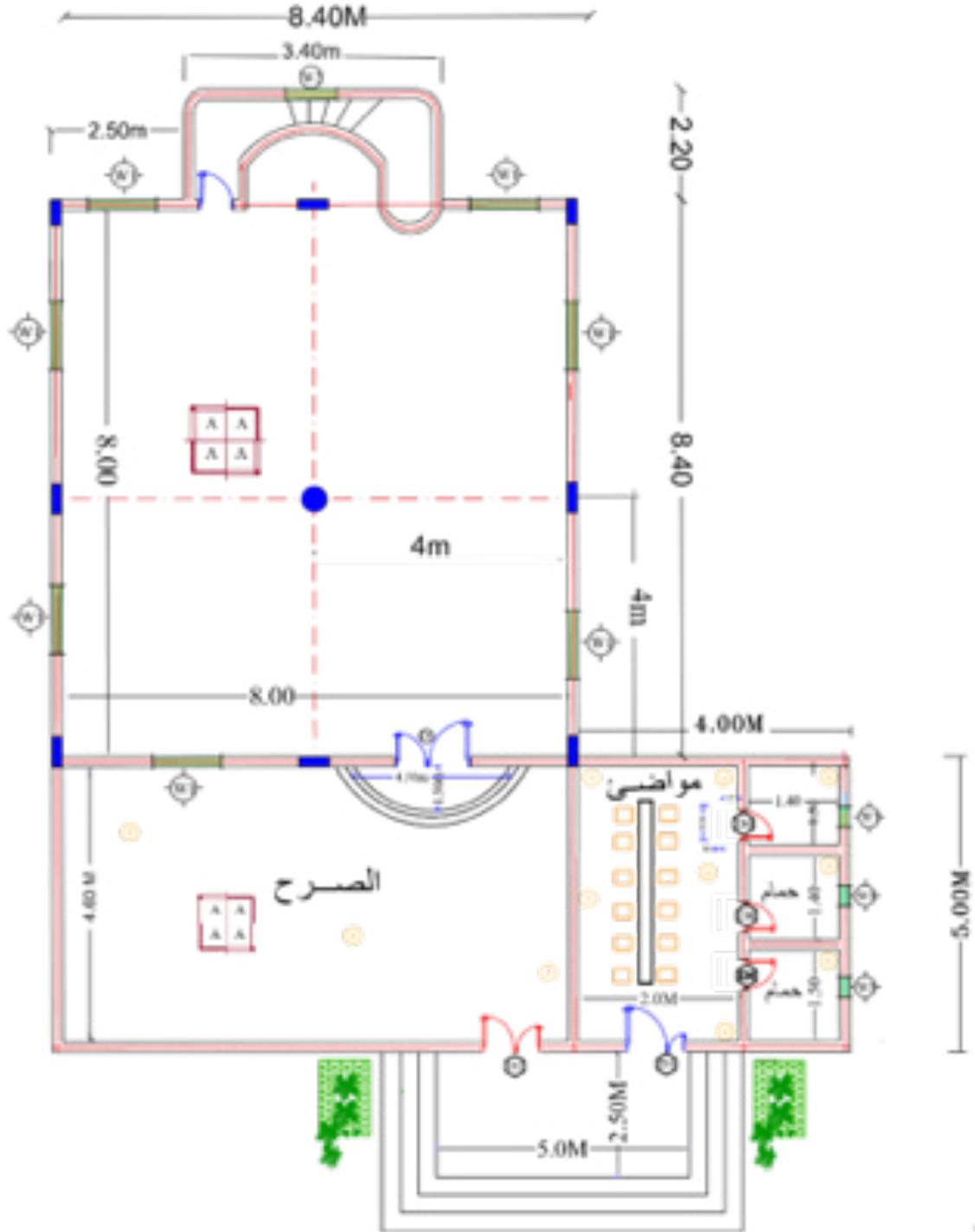
## معايير:

الخيمة	البيت	شرح المعيار	المعيار	ن
لا	نعم	هل يحمي الناس من الأمراض	الصحة	1
لا	نعم	هل يوفر مكان آمن للتفاعل مع المجتمع	يدعم حياة الأسرة والمجتمع	2
لا	نعم	يتمتع أفرادها بالخصوصية داخله	الكرامة	3
لا	نعم	يتمتع الناس بالشعور من الأمان من العالم الخارجي	الأمن	4
نعم	نعم	هل العمل قريب من المأوى	سبل العيش	5
لا	نعم	الحماية من البرد والحرارة	الحماية من الطقس	6
عشوائية	نعم	تخطيط للمشروع	التخطيط	7
صغير	نعم	المخصص للفرد 3.5 م ارتفاع 2 م	المساحة	8
غير متوفرة بالكامل	متوفرة	هل مستلزمات المنزل متوفرة	اللازم المنزلية	9
غير موجود	موجود	هل يوجد عقد او ضمان حياة	ضمان الحياة	10
تحافظ على البيئة	يحافظ على البيئة	توافق المشروع مع متطلبات البيئة	الاستدامة البيئية	11

## مخطط لشكل البيت

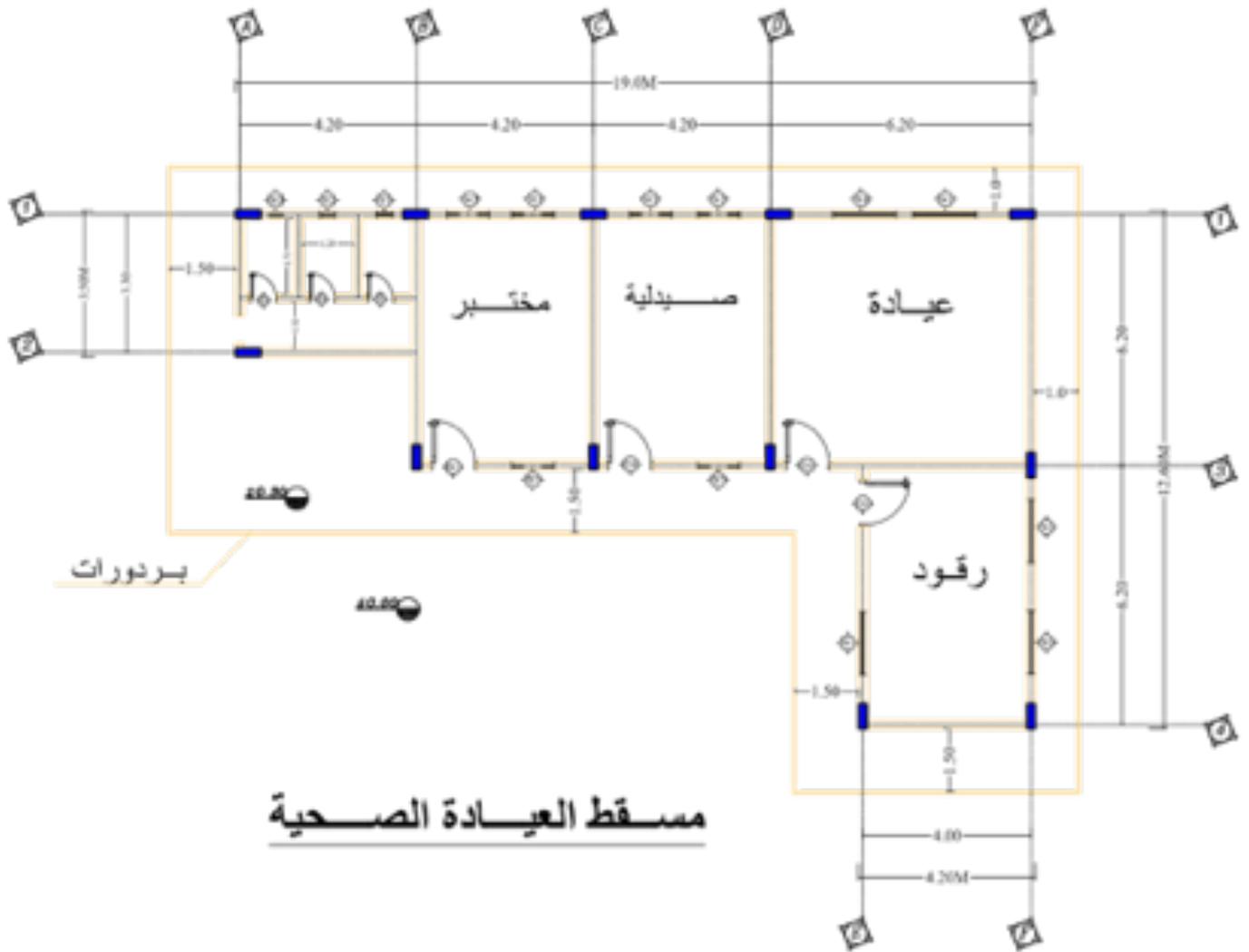


## مخطط الهندسي للمسجد

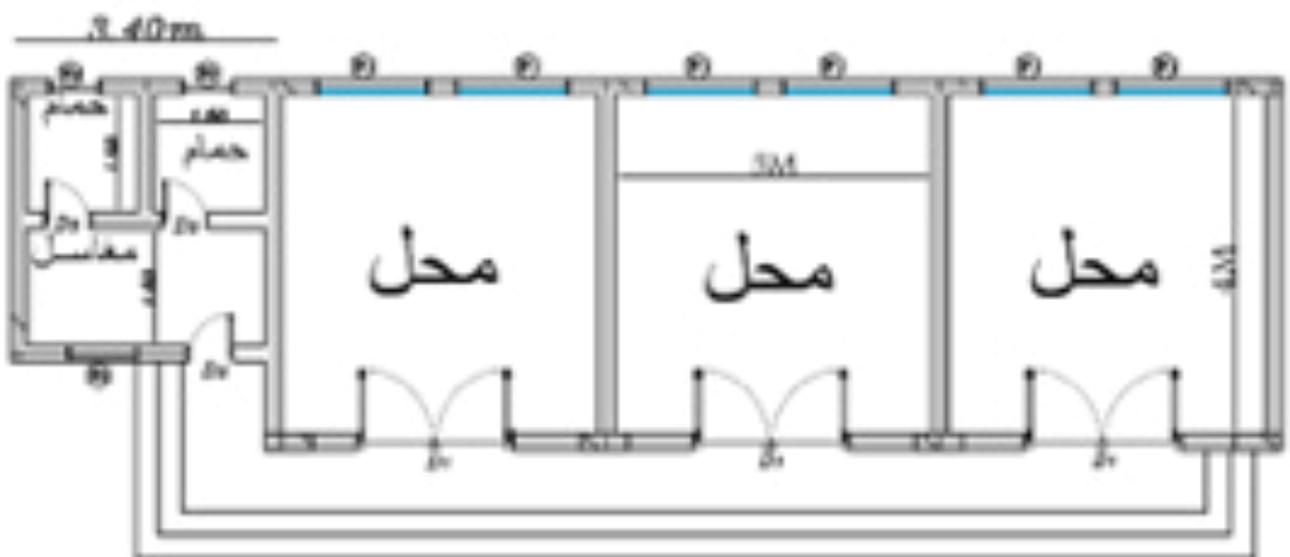


الموقع العام للمسجد وملحقاته

## مخطط الهندسي للعيادة الصحية :



## مخطط الهندسي للمحلات التجارية :









# مشروعات تنمية

وقفية الإحسان

## وقفية الإحسان

### استدامة الأجر والعطاء

وقفية خيرية منظمة المسجلة لدى وزارة الشؤون الإسلامية والعمل الخيري في الكويت، وتأسست في عام 1997م بهدف تعزيز العمل الخيري وتنمية المجتمع الكويتي.

المشروعات الموسمية

- إفطار رمضان
- موسم وعيدية العيد
- الاضاحي
- ركاة القنطر

العيادات المتنقلة

توفير سيارات إسعاف وتجهيزها طبياً وتحويلها إلى عيادات متنقلة، بحيث يكون في كل سيارة طبيب وعمرش، لتنفيذ حملات الكشف الصحي للاجئين والمهاجرين داخل الخيمات وتقديم الأدوية الضرورية مجاناً.

دعم التعليم

تقديم المساعدة المالية لتغطية التكاليف الخاصة بالمراسم التعليمية (الكتابي، النسخ، الأوراق).

مشروع سبعة سنابل

7x7 سنابل

- السنابل

مشروع تآزر

يهدف المشروع لدعم المشروعات الخيرية التي شاركت على الانتهاء وتوزيعها بالدمع الأرز لاستدامتها وتطويرها، وتنتمن عدة مجالات، بناء المساجد وسخيا الماء، المراكز الطبية، التعليم والتدريب وغيرها من المجالات التنموية.

أحدقة الغنم

تقديم الدعم المالي لإنشاء حدائق الغنم في المخيمات للاجئين والمهاجرين، بهدف تحسين البيئة المحيطة بهم وتوفير مساحات خضراء للتنزه والاستجمام.

المجالس الإيمانية

## وَلْيَاكْفُرْ

المجالس الإيمانية

استراحة قلب

برامج إيمانية على هيئة دروس مسجلة لتربية الأجيال الشابة من الكويت ومن النساء وتقديم مجموعة من الخدمات التطوعية.

البسمة لرعاية ذوي الاحتياجات الخاصة

مكافحة ذوي الازدواج من التمرد، على الخدمات الصحية في الخيم والعيادات.

رعاية المال

## زكواتك بركة

الزكاة ركن من أركان الإسلام وهي طهارة النفس ومانع المال يخرجها المسلم إذا بلغ ما له من الثمن النصاب الشرعي الزكوي فإشفاقاً لأشد الحاجة، إيماناً بما في يده من المال.

مشروعات سقي الماء

توزيع صيحات سقي الماء على المرافق الحيوية والمعالج داخل الكويت وخارجها، وحفر الآبار المصطنعة والارتوازية وتوزيع الماء في عدة دول خارج الكويت ممهداً لتقوى الرسول الكريم ﷺ، (أفضل الصلوة سقي الماء).

إطعام الطعام

إفطار رمضان، إيماناً بالحق الذي هو حق كل إنسان، وتقديمه على شكل إطعام للأهالي والمحتاجين في الكويت وخارجها.

مشروع عريف الخبز

تقديم الدعم المالي لإنشاء مشاريع إنتاج الخبز في المخيمات للاجئين والمهاجرين، بهدف توفير غذاء صحي وآمن لهم.

مشروع تشغيل المدارس

تقديم الدعم المالي لتشغيل المدارس في المخيمات للاجئين والمهاجرين، بهدف توفير بيئة تعليمية مناسبة لهم.

50700554 - 60039932 tanmeiakw [tanmeia.org](http://tanmeia.org) خير يمتد أثره

